

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **001** c. c. **MEZZANO** particella **.1472** riferimenti fotografici **DAL MEZ0900101 AL MEZ0900105**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta	prato orto	da frutta altre	lastre ghiaia			

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>“T.F. ... 2003 ... O.A.” incisione sull’architrave della porta. Il censimento del 1985 lesse sul colmo: “X 1942”.</p>	<p>stato copertura B</p> <p>stato generale B</p>	iscrizioni	intonaci cementizi	abitativo
		materiali copertura			utilizzo
		scandole			temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>E.3.2</p> <p>ambienti</p> <p>Fuoco 1.2.03</p>	<p>Edificio unitario, risalente al 1942 e ricostruito nel 2003 con modifiche che ne hanno molto modificato la leggibilità e la coerenza col processo tipologico.</p>	<p>Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F19</p>

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **002** c. c. **MEZZANO** particella **.1001** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900201 AL MEZ0900205**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato		ghiaia		di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi	agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario al quale è stata aggiunta, dopo il 1985, la tettoia sul prospetto 2.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F20
	ambienti		
	Fienile 1.1.07 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **002**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for additional specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 2.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **003** c. c. **MEZZANO** particella **.684/54** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900301 AL MEZ0900305**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato		ghiaia asfalto			

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		scandole				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Media**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio costruito dopo il 1985 secondo il tipo A.2 e oggi con funzione abitativa (vedi tendine).	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **003**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **004** c. c. **MEZZANO** particella **.820** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900401 AL MEZ0900409**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta antenna/parabola tv	prato	da frutta	salesà lastre ghiaia asfalto Lastre graniglia	rete metallica		legnaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>“F.S.L. 1881. W.” sotto la nicchia sul prospetto 1 Il censimento del 1985 lesse, sul colmo l’incisione: “FSF j88j W”</p>	<p>stato copertura</p> <p>stato generale</p>	<p>iscrizioni</p>	<p>antenne e impianti simili intonaci cementizi</p>	<p>abitativo</p>
	materiali copertura	leggibilità del processo edilizio			utilizzo
	tegole cemento	coerenza col processo tipologico			temporaneo
		significatività storica			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>E.4.2</p> <p>ambienti</p> <p>Fuoco 2.2.01</p> <p>Letto 2.2.01</p>	<p>Edificio unitario risalente al 1881, fatto oggetto di interventi dopo il 1885: rimozione della superfetazione sul prospetto 2, rifacimento della copertura con allargamento delle falde e rimozione tamponamenti dei timpani.</p>	<p>Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F21</p>

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **004**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

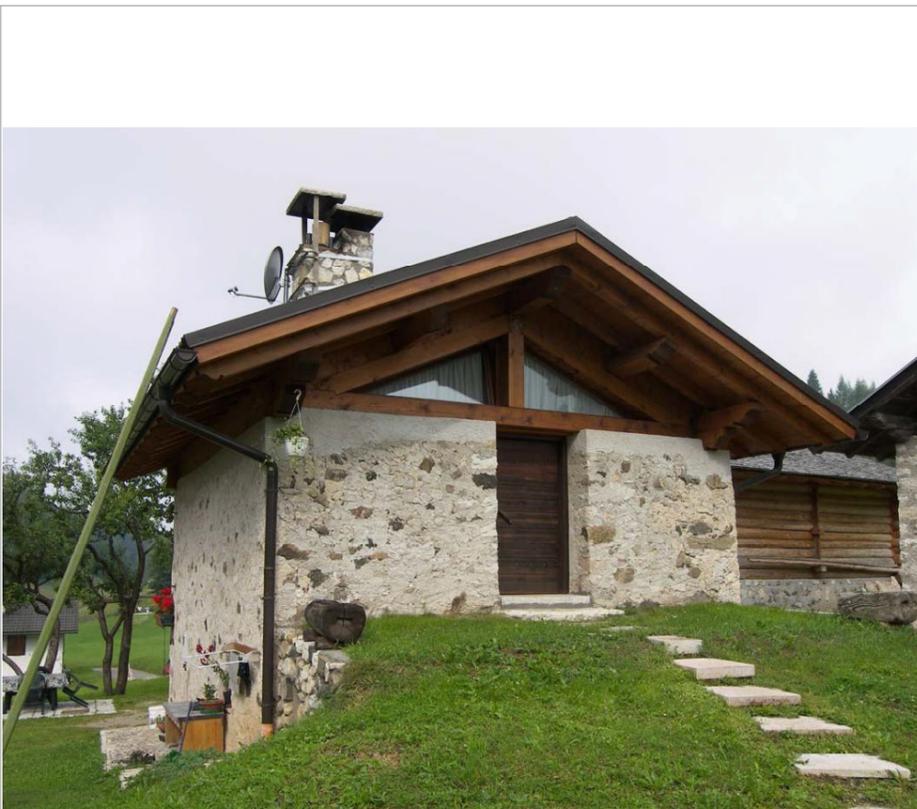
categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 3.1 o 4.1.

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **005** c. c. **MEZZANO** particella **.684/55** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900501 AL MEZ0900506**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta	prato orto		lastre Mattonelle in cemento	rete metallica	di contenimento di sostegno	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		scandole				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	C.2	Edificio ricostruito dopo il 1985 secondo il tipo C.2 con due Stalle tipo 1.1.8 affiancate.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **005**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **006** c. c. **MEZZANO** particella **.684/53** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900601 AL MEZ0900606**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta antenna/parabola tv	prato	altre	battuto di cemento asfalto	staccionate in legno	di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi finestre e porte con dimensioni anomale antenne e impianti simili	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.2	Edificio ricostruito dopo il 1985 secondo il tipo E.4.2 al quale sono stati aggiunti un volume in muratura, un ballatoio non coerente col processo tipologico sul prospetto 4 e un armadio metallico sul prospetto 1.	
	ambienti		
	Letto 2.2.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Usso tradizionale

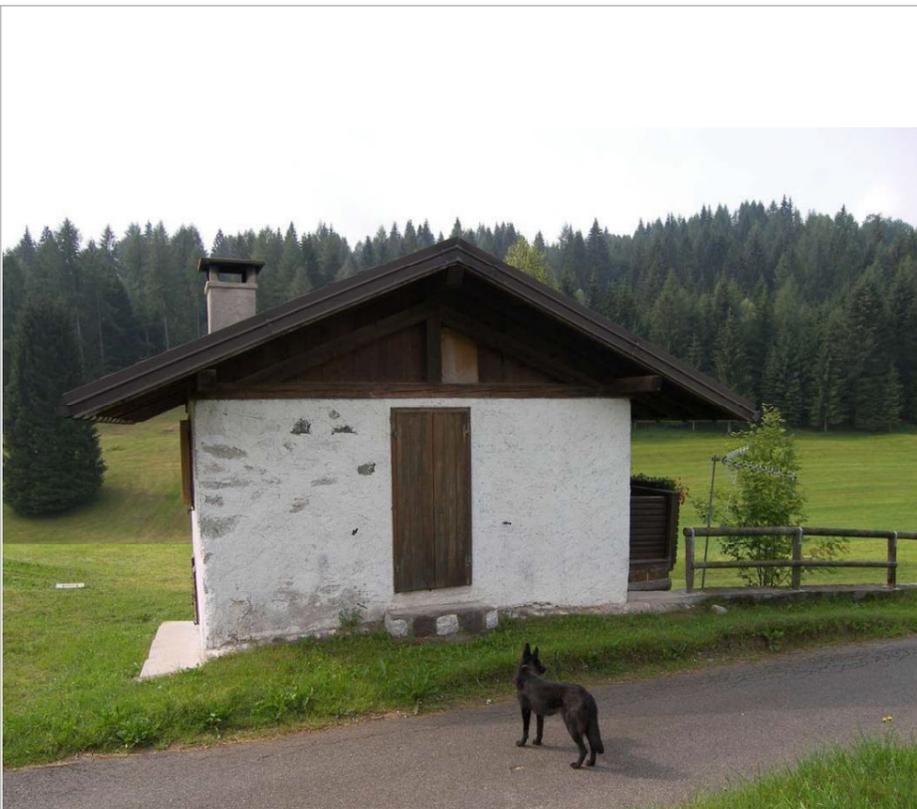
altri interventi specifici ammessi

Il volume in muratura sul prospetto 4 potrà essere adeguato alle indicazioni della scheda SERVIZI IGIENICI 1.2

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione del ballatoio sul prospetto 4.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **007** c. c. **MEZZANO** particella **3829/1** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900701 AL MEZ0900708**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta antenna/parabola tv	prato orto	altre	ghiaia battuto di cemento	rete metallica		

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi finestre e porte con dimensioni anomale torrette e comignoli anomali antenne e impianti similari Abbaini	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Bassa			
		coerenza col processo tipologico	Media			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.4	Edificio sorto prima del 1985 secondo il tipo B.4 e fatto oggetto di numerosi interventi di cambio d'uso e ristrutturazione incoerenti col processo tipologico (dimensioni delle porte, ballatoio, finestrate, abbaini raso falda), tra i quali l'aggiunta di superfetazioni in metallo sui prospetti 2 e 3 e la formazione di un terzo livello (vedi finestre sul prospetto 4).	
	ambienti		
	Fuoco 3.2.01 Letto 3.2.01 Fienile 1.3.05 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **007**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 3.1 o 4.1.

altre prescrizioni specifiche
**Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
L'intervento preveda la rimozione delle superfetazioni sui prospetti 2 e 3.
Inserimento della Ritonda subordinato alle precedenti prescrizioni.**

prospetto 3 prospetto 4



Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **008** c. c. **MEZZANO** particella **.684/56** riferimenti fotografie **MEZ0900801 , MEZ0900802**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	assente			bosco	altre				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni <input type="checkbox"/> P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input type="checkbox"/> P			agricolo
		stato generale <input type="checkbox"/> P			utilizzo
		materiali copertura			abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **008**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area a bosco - art. 49

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **009** c. c. **MEZZANO** particella **.684/51** riferimenti fotografie **DAL MEZ0900901 AL MEZ0900911**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione		altre	asfalto	staccionate in legno rete metallica		Pozzo fontana/laip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"1787 . 1992 . ET" incisione sull'architrave della porta del fienile "I H S" incisione sopra la porta della stalla Il censimento del 1985 avava letto, sull'architrave della porta del fienile "... 72"	stato copertura	B	iscrizioni	torrette e comignoli anomali intonaci cementizi	abitativo
	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	scandole tegole cemento					temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Media**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.4 ambienti Fienile 1.1.01 Fuoco 3.2.01 Letto 3.1.02 Stalla 1.1.07	Edificio sorto in più fasi: impianto secondo il tipo A.2 (nel 1772 o 1787); aggiunzione di un volume abitativo sul prospetto 2 (ante 1985) raggiungendo il tipo A.4; aggiunzione di un annesso in assito sul prospetto 4; interventi di trasformazione d'uso (nel 1992) con inserimento di strutture non coerenti col processo tipologico (porta stalla e rimaneggiamenti porta fienile).	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F22

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **009**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 3.1 o 4.1.

altre prescrizioni specifiche

**Il volume aggiunto sul prospetto 4 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
Inserimento della Ritonda subordinato alle precedenti prescrizioni.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **010** c. c. **MEZZANO** particella **.684/49** riferimenti fotografici **DAL MEZ0901001 AL MEZ0901009**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto	prato		asfalto	staccionate in legno		fontana/làip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"W. GF + L 1892" incisione sull'architrave della porta del fienile "FL MCMXXXIV GF" sulla fontana	B B B	iscrizioni	intonaci cementizi	agricolo temporaneo
	materiali copertura	stato copertura			
	tegole cemento	stato generale			

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Bassa**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Stalla 1.2.01 Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.07 altro	Edificio sorto in più fasi: impianto nel 1892 secondo il tipo D.2; successiva addizione sul prospetto 2 di un ulteriore corpo agricolo (ante 1895) raggiungendo un assetto simile al tipo D.4 ma con posizioni differenti degli ambienti; recente aggiunta di una tettoia sul prospetto 1 (post 1985).	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F23

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Usso tradizionale
Usso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo D.4 e per l'ambiente Fienile 1.3.04.

L'intervento preveda la rimozione della tettoia sul prospetto 1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **011** c. c. **MEZZANO** particella **.684/50** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901101 AL MEZ0901108**

Perimetro	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione	prato bosco	altre	asfalto			fontana/làip gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"F. C. F. L. 1907" incisione sul colmo	stato copertura	B	iscrizioni	murature in cemento a vista intonaci cementizi finestre e porte con dimensioni anomale torrette e comignoli anomali coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio con funzioni abitative, probabilmente bifamiliare, risalente al 1907. Costituito da un locale centrale (Fuoco?) che disbriga altri due locali laterali (Letti?) e un sottotetto con fori tamponati (soffitta?). Sul retro, in corrispondenza dell'ingresso sul prospetto opposto, un piccolo volume con accesso dall'esterno. Inusuale e non riconducibile ai tipi testimoniati dal processo tipologico.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F24
	ambienti		
	Fuoco 2.2.01		
	altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo F.4 e l'ambiente Letto 2.3.01.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **012** c. c. **MEZZANO** particella **.684/47** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901201 AL MEZ0901230**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato bosco	altre				fontana/làip

iscrizioni

Incisione su trave interno del fienile: "FRANCESCO SCOPVLO W +16[...] PIETRO IVLIAN MARANGONE"
 Incisione sul colmo del prospetto 4: "1663 +"
 Graffito su targa in intonaco sul prospetto 1: "IHS 16+73 MHA"
 Sull'architrave del prospetto 2 incisione che il censimento del 1985 lesse: "FL II Ri L j7+70 P. D. S. G. C."
 Incisione sull'architrave della porta destra sul prospetto 1: "1921".

stato elevazioni M
 stato copertura M
 stato generale M

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio Media

coerenza col processo tipologico Bassa

significatività storica Alta

Edificio

tipo

altro

ambienti

Stalla 1.2.01
 Fienile 1.3.02
 Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio

Edificio risalente al Seicento e di impianto apparentemente unitario (si vedano gli stelari e le iscrizioni interne e sul colmo). Subì probabilmente degli interventi non identificabili nel 1663 e 1673 e forse un parziale rifacimento della porzione in blockbau o del tetto nel 1770 (però con mantenimento del colmo antico). Il piano terra raggruppa ben 4 stalle mentre il superiore è costituito da un unico fienile. Si tratta di una soluzione unica ed eccezionale, solo in parte riferibile al processo tipologico consolidato.

note

Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F25

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nuovo vincolo

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Restauro

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo D.2. Potranno essere inserite le strutture individuate con * nella colonna B della tabella relativa al Fienile. Non vengano inseriti nuovo ballatoio e porta sul prospetto 1.**

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **013** c. c. **MEZZANO** particella **.684/48 .684/66** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901301 AL MEZ0901320**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato bosco	altre				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>Iscrizione dipinta entro la nicchia sul prospetto 1: "IHS / W / D. F. A. P. G. / W / A .. D. 1791 / M. A. G. F."</p> <p>Incisione sul colmo del prospetto 4: "OB 1884"</p> <p>Sulla porta di sinistra del prospetto 1: "CALTENA 1958"</p>	<p>M</p> <p>M</p> <p>M</p>	<p>iscrizioni</p> <p>graffiti</p> <p>decorazioni d'angolo e sopra porta</p> <p>graffite e dipinte</p>	<p>coperture in lamiera ondulata o non verniciata</p> <p>intonaci cementizi</p> <p>torrette e comignoli anomali</p>	<p>abitativo</p>

materiali copertura
lamiera, Assi ritonda

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>altro</p> <p>ambienti</p> <p>Letto 2.3.01</p> <p>Fuoco 1.1.09</p>	<p>Edificio sorto in più fasi: impianto nel 1791 secondo il tipo G.3; sovrapposizione della porzione di sinistra, con formazione del controtimpano (1884); successiva aggiunta della ritonda sul prospetto 4 (vedi discontinuità delle murature). Si tratta di un edificio unico nel suo genere, solo in parte riferibile al processo tipologico.</p>	<p>Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F26</p>

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **013**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nuovo vincolo

categoria d'intervento
Restauro

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo G.3.

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **014** c. c. **MEZZANO** particella **.684/65** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901401 AL MEZ0901410**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	esterni	acquedotto elettrificazione	prato orto bosco	da frutta altre cespugli		staccionate in legno rete metallica		fontana/làip gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Il censimento del 1985 lesse, sul colmo, l'incisione: "CB 1773 CC".	stato copertura	B	dipinti: angolari	coperture in lamiera ondulata o non verniciata torrette e comignoli anomali intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Media			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.2	Edificio unitario risalente al 1773 al quale sono state addossate delle superfetazioni in assito sul prospetto 4.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F29
	ambienti		
	Fuoco 2.2.01 Letto 2.2.03		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **014**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **015** c. c. **MEZZANO** particella **.684/64** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901501 AL MEZ0901511**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata		acquedotto	prato bosco	altre		filo di ferro		fontana/làip Pozzo

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sull'architrave della porta del fienile: "W. A. : Z: L j ... G. C. M G S W" Il censimento del 1985 lesse, sul colmo, l'incisione: "j799 X".	stato copertura <input type="text" value="M"/> stato generale <input type="text" value="M"/>	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	agricolo utilizzo temporaneo

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio
 coerenza col processo tipologico
 significatività storica

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	C.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.2.01	Edificio unitario risalente al 1799 al quale sono state addossate, parte prima e parte dopo il 1985, delle superfetazioni in assito.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F31

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for additional specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Il volume aggiunto sul prospetto 2 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **016** c. c. **MEZZANO** particella **.684/63 .684/68** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901601 AL MEZ0901607**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	esterni	acquedotto	prato bosco orto			staccionate in legno rete metallica		gabinetto Cisterna

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“FL 1910 +” inciso sul colmo a valle	stato copertura	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	G.4	Edificio probabilmente unitario riferibile al tipo G.4 ma fatto oggetto di recenti interventi parziali di risanamento che ne hanno evidenziato la suddivisione proprietaria.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F30
	ambienti		
	Fuoco 3.2.01 Letto 2.1.02		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **016**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi
Sugli ambienti Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 3.1 o 4.1.

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **017** c. c. **MEZZANO** particella **.684/59** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901701 AL MEZ0901705**

Perinenze	accessibilità attuale veicolare limitata	posti macchina esterni	reti tecnologiche	usi del suolo bosco	alberature altre	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie

Edificio	iscrizioni	materiali copertura	stato elevazioni	P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	abitativo
			stato copertura	P			utilizzo	abbandonato
			stato generale	P				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
coerenza col processo tipologico **Bassa**
significatività storica **Nulla**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **017**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area a bosco - art. 49

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

prospetto 3 prospetto 4



altre prescrizioni specifiche

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **018** c. c. **MEZZANO** particella **.684/60** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901801 AL MEZ0901807**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato bosco	altre				Pozzo Cisterna

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Il censimento del 1985 raccolse l'informazione di un ampliamento dell'edificio dopo il 1948.	stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	agricolo
	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	lamiera					temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio sorto in più fasi delle quali rimane traccia nelle elevazioni ma non ricostruibili con certezza. Sembra probabile un impianto planimetrico in due fasi (vedi discontinuità sul prospetto 4 e asimmetria dei tamponamenti laterali) la seconda delle quali (un avanzamento verso valle, forse risalente al 1948: non si giustificerebbe altrimenti la posizione della stalla) avrebbe portato l'edificio all'attuale assetto.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F38
	ambienti		
	Fienile 1.1.07 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **018**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **019** c. c. **MEZZANO** particella **.684/61** riferimenti fotografie **DAL MEZ0901901 AL MEZ0901910**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto	prato bosco	altre	ghiaia			

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Graffito su targa d'intonaco sulla facciata a valle "W SF ... / AEL ... / R TAL ... / MAG ..."	M	iscrizioni	intonaci cementizi	abitativo agricolo
		stato copertura			utilizzo
		M			temporaneo
		stato generale			
		M			
		materiali copertura			
		scandole			

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.4	Edificio sorto in più fasi: probabile impianto secondo un tipo non identificabile (si noti la muratura sbrecciata che divide in due la stalla e l'asimmetria delle finestre della stessa); ristrutturazione e ampliamento portando l'edificio al tipo B.2; aggiunta della porzione abitativa sul prospetto 4, raggiungendo il tipo B.4.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F37
	ambienti		
	Fuoco 3.2.01 Letto 3.2.01 Fienile 1.3.05 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **019**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **020** c. c. **MEZZANO** particella **.684/62** riferimenti fotografie **DAL MEZ0902001 AL MEZ0902006**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato		salesà flòster battuto di cemento ghiaia		di sostegno	Pozzo Cisterna

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		M		coperture in lamiera ondulata o non verniciata torrette e comignoli anomali intonaci cementizi	abitativo agricolo
		stato copertura			utilizzo
		M			temporaneo
		stato generale			
		M			
		materiali copertura			
		lamiera			

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio sorto in più fasi solo in parte individuabili (vedi la porta tamponata sul prospetto 1, forse riferibile ad un Stalla 1.1.7 e quindi ad un tipo A.2 iniziale) che hanno portato a una configurazione secondo il tipo C.2 ma con un Fuoco in luogo della stalla di sinistra; successiva addizione del corpo abitativo sul prospetto 2, raggiungendo così un assetto simile al tipo C.4; successiva addizione di superfetazioni in assito sui prospetti 1, 2 e 3, l'ultima delle quali (prospetto 2) inglobata definitivamente col rifacimento della copertura dopo il 1985.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F36
	ambienti		
	Fuoco 3.2.01		
	Stalla 1.2.01		
	Fienile 1.1.01		
	altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **020**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 3.1 o 4.1.

altre prescrizioni specifiche
**L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio C.4.
Ritonda ammessa solo previa rimozione delle superfetazioni sui prospetti 1, 2 e 3.**

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **021** c. c. **MEZZANO** particella **.685/5** riferimenti fotografie **DAL MEZ0902101 AL MEZ0902106**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione	prato		battuto di cemento			Pozzo

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Il censimento del 1985 raccolse l'informazione di una ricostruzione dell'edificio nel 1961.	stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.2	Edificio unitario risalente al 1961 e in parte banalizzato, dopo il 1985, da una maldestra sigillatura della muratura e dalla costruzione di scala e marciapiedi in calcestruzzo.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F35
	ambienti		
	Fuoco 2.2.01 Letto 2.2.01		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **021**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **022** c. c. **MEZZANO** particella **.685/4** riferimenti fotografici **DAL MEZ0902201 AL MEZ0902211**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione	prato orto	altre	salesà ghiaia	staccionate in legno filo di ferro		fontana/làip gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>Incisione sull'architrave della porta del fienile: "M^{TRI} B. F. F^{CO}. Z^V. F^{TO}. L^{NO} 1 [6?] + 80 W D C FF"</p> <p>Il censimento del 1985 rilevò anche una iscrizione su una targa d'intonaco posta sopra una finestra oggi sostituita dalla porta al primo piano sul prospetto 1: "+ / F. P. M. / 1906"</p>	<p>stato copertura</p> <p>stato generale</p>	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata finestre e porte con dimensioni anomale	<p>abitativo</p> <p>agricolo</p>

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>C.5</p> <p>ambienti</p> <p>Stalla 1.2.01</p> <p>Fienile 1.1.01</p> <p>Fuoco 3.2.01</p> <p>Letto 3.1.02</p>	<p>Edificio sorto in più fasi: impianto (probabilmente nel 1680) secondo il tipo C.2; successiva aggiunta di due corpi abitativi sui prospetti 2 e 4 (nel 1906) raggiungendo così il tipo C.5; sopraelevazione inappropriata del corpo sul prospetto 4 con rottura della continuità della falda.</p>	<p>Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F32</p>

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **022**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altre prescrizioni specifiche

La copertura del Letto sul prospetto 4 dovrà essere adeguata alla pendenza del resto dell'edificio.

Empty box for other specific prescriptions.

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **023** c. c. **MEZZANO** particella **3884** riferimenti fotografie **DAL MEZ0902301 AL MEZ0902305**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato bosco	altre			di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi	agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		scandole				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario, di dimensioni ridottissime, ma riferibile al tipo A.2.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F33
	ambienti		
	Stalla 1.2.01 Fienile 1.1.05		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **023**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **024** c. c. **MEZZANO** particella **.899** riferimenti fotografie **DAL MEZ0902401 AL MEZ0902405**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato bosco	altre	ghiaia	filo di ferro	di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	M		coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	M			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	F.3	Edificio unitario riferibile al tipo F.3 e costituito da un ambiente fuoco simile all'1.3.4 ma con disposizione dei fori e inusuale.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F34
	ambienti		
	altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **024**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fuoco 1.3.04.
Le finestre esistenti non possono essere sostituite con finestre di tipo diverso.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **025** c. c. **MEZZANO** particella **.685/1** riferimenti fotografie **DAL MEZ0902501 AL MEZ0902508**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta	prato bosco	altre	flòster		di contenimento	Pozzo Capitello

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata torrette e comignoli anomali intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio schematizzato nella mappa del 1801 (vedi foto della MEZ06003) e, all'epoca, riferibile al tipo F.3. Successivamente ampliato aggiungendo un ambiente sul prospetto 4. In tempi ancora successivi, si è aggiunto il corpo sul prospetto 3, con prolungamento della falda a formare anche una parte di tettoia. Nell'attuale conformazione l'edificio è solo in parte riferibile al processo tipologico.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F27
	ambienti		
	Fuoco 1.3.04		
	altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **025**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo H.3 ed il Fuoco 1.3.06.

L'intervento dovrà conservare l'assetto edilizio documentato. Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente. Il camino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 09** edificio n. **026** c. c. **MEZZANO** particella **.685/2** riferimenti fotografie **DAL MEZ0902601 AL MEZ0902607**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	esterni		prato				di sostegno	fontana/làip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
		stato generale	M			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio apparentemente unitario ma sorto in due fasi: la mappa del 1801 (vedi foto della MEZ06003) mostra l'edificio con uno zoccolo in muratura e il fienile in legno; la formazione degli angolari e dei tamponamenti attuali è quindi successiva a quella data.	Riferimento a schedatura 1985: San Giovanni F28
	ambienti		
	Fienile 1.1.07 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 09** edificio n. **026**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche