

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **001** c. c. **MEZZANO** particella **.684/46** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600101 AL MEZ0600105**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto fossa biologica	prato		battuto di cemento Grigliato in cemento	staccionate in legno	di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B	Muro di contenimento	intonaci cementizi torrette e comignoli anomali Grigliato in cemento	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		scandole				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.2	Edificio probabilmente unitario al quale si è successivamente aggiunta la ritonda 3.1.	
	ambienti		
	Fuoco 1.2.04		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ripristino del camino della ritonda nel rispetto della scheda COMIGNOLI.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **002** c. c. **MEZZANO** particella **.684/45** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600201 AL MEZ0600212**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto elettrificazione antenna/parabola tv	prato	altre	lastre		di contenimento	Tettoia sul davanti

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"A. 1780 D. / GP.S. * M.P. / F.1997 R. / iHs" facciata valle materiali copertura tegole cemento	B B B	iscrizioni Decorazioni angolari	antenne e impianti simili Mattonelle in cemento di pavimentazione	abitativo temporaneo
	leggibilità del processo edilizio	Bassa			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
	significatività storica	Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.1.2 ambienti Fuoco 2.1.01 Letto 2.1.01	Edificio sorto in più fasi a partire dal 1780 (vedi la sua raffigurazione nella mappa del 1801 conservata in copia dai proprietari e riprodotta nelle foto) oggi non completamente leggibili a causa di un intervento di demolizione (del 1997) che ha eliminato il corpo di fabbrica che era stato addossato al prospetto 3 raddoppiando il volume. Allo stato attuale l'edificio può essere riferito al tipo E.4.1.2, salvo per la presenza di un ampio sottotetto testimoniato in prospetto 1 dai due oculi.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **002**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 2.1 o 3.1.,

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 1 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4. Inserimento della Ritonda subordinato alle prescrizioni precedenti.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **003** c. c. **MEZZANO** particella **.1535** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600301 AL MEZ0600309**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto	prato		ghiaia		di contenimento	Capitello

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“Fedai 1134 S.L.M.” facciata valle	B	iscrizioni		agricolo
		stato copertura			utilizzo
		B			temporaneo
		stato generale			
		B			
		materiali copertura			
		tegole cemento			

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.1	Edificio unitario di recente costruzione riferibile al tipo A.1.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **003**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **004** c. c. **MEZZANO** particella **.684/42** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600401 AL MEZ0600424**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista			prato orto	altre				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>“CS 1953” asse attaccata sotto il colmo sul retro</p>	<p>B</p> <p>B</p> <p>M</p>	<p>Finestre prospetto 1</p>	<p>coperture in lamiera ondulata o non verniciata</p>	<p>agricolo</p>
	materiali copertura	leggibilità del processo edilizio			utilizzo
	lamiera	Alta			temporaneo
		coerenza col processo tipologico			
		Alta			
		significatività storica			
		Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>A.2</p> <p>ambienti</p> <p>Fienile 1.1.14</p> <p>Stalla 1.1.07</p>	<p>Edificio unitario che sembra corrispondere a quello schematizzato nella mappa del 1801 (vedi foto della MEZ06003, la data 1953 non sarebbe quindi riferibile all'impianto) e oggi completamente mancante della muratura a monte e quindi anche della porta del fienile.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **004**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Sia ripristinata la muratura del prospetto 3 secondo la scheda ELEVAZIONE 3.1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **005** c. c. **MEZZANO** particella **.684/43 .684/69** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600501 AL MEZ0600525**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato		salesà ghiaia			Pozzo fontana/laip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"FEDAI 1979 ?" sulla porta della stalla "1961" facciata valle "GPS" facciata valle ? = carattere non rappresentabile	stato copertura	B	iscrizioni Finestre strombate Scolii dei liquami della stalla Pontil al fienile laterale Finestrelle sul retro del fienile	murature in cemento a vista finestre e porte con dimensioni anomale	agricolo
	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	lamiera					temporaneo
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Bassa			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Fienile 1.1.07 Stalla 1.2.01 Stalla 1.1.08 altro	Edificio sorto in più fasi: impianto secondo il tipo A.2, forse a partire da un precedente edificio (al quale potrebbero riferirsi la porta della stalla e le due finestre simmetriche ai lati, benché di tipo diverso); addizione di un secondo volume agricolo sul prospetto 2 (nel 1961) raggiungendo il tipo C.2.d; addizione di un ulteriore volume agricolo sul prospetto 4 raggiungendo così una conformazione analoga al tipo C.5.d, ma con ambienti differenti; tettoia aggiunta sul prospetto 1.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **005**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio C.5.d.
Gli ambienti non rilevabili dovranno essere individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 1.**

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **006** c. c. **MEZZANO** particella **.684/44** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600601 AL MEZ0600607**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto fossa biologica pannelli solari antenna/parabola tv	prato	altre	lastre Lastre grigliate in cemento			legnaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“FEDAI casera dei coloni” sul retro	stato copertura	B	iscrizioni	antenne e impianti simili coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Bassa			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.1.2	Edificio unitario fatto però oggetto in passato di una contenuta sopraelevazione e della demolizione della ritonda sul prospetto 2 (vedi foto storica).	
	ambienti		
	Fuoco 2.1.01 Letto 2.1.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Usso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 2.1 o 3.1.

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.

Venga ripristinato l'accesso sul prospetto 3 secondo secondo le indicazioni riportate nella scheda SCALA 2 del Manuale Tipologico. Inserimento della Ritonda subordinato alle precedenti prescrizioni.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **007** c. c. **MEZZANO** particella **.684/36** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600701 AL MEZ0600713**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni interni		prato		battuto di cemento			fontana/làip Pozzo

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	sull'architrave della porta del fienile: "G W B 1922 + P [...] D R"	stato copertura	B	iscrizioni "chiavi" del blockbau	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Porta stalla ingrandita murature in cemento a vista	agricolo
	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	lamiera					temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Media**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	C.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.08	Edificio unitario al quale sono state aggiunte le superfetazioni in assito sui prospetti 1 e 4 e, di recente, allargate le porte delle stalle.	

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **007**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**Il volume aggiunto sul prospetto 4 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.
L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 1.**

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **008** c. c. **MEZZANO** particella **.684/37 .1380** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600801 AL MEZ0600811**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa biologica	prato orto		battuto di cemento Mattonelle in cemento			barbecue fontana/laip Pozzo

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	trave sopra la porta della casera di sinistra: "18 + 89"	B	iscrizioni	intonaci cementizi finestre e porte con dimensioni anomale Mattonelle in cemento	abitativo
		stato copertura			utilizzo
		stato generale			temporaneo
		materiali copertura			
		tegole cemento			

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Media**
 significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio probabilmente sorto in due fasi e condizionato dal rapporto giacitura/insolazione: impianto del corpo di destra secondo il tipo F.4 ruotato però verso monte; aggiunta del corpo di sinistra (nel 1889) secondo il tipo F.3, anch'esso ruotato, raggiungendo così una tipologia non contemplata dal processo tipologico.	
	ambienti		
	Fuoco 2.1.01 Letto 2.3.02		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **008**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati e rispettivamente per le parti riferibili all'uno e all'altro, le indicazioni del Manuale Tipologico per i tipi F.4 e F.3. L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **009** c. c. **MEZZANO** particella **.684/35** riferimenti fotografie **DAL MEZ0600901 AL MEZ0600917**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa biologica	prato orto	altre da frutta	battuto di cemento	staccionate in legno		deposito fontana/laip Pozzo Capitello

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>“OM 1806” graffito su pietra sulla facciata valle “Fedai A.L.M. 1136” su asse collocata nel timpano della facciata a valle</p>	<p>stato copertura B stato generale B</p>	<p>iscrizioni</p>	<p>coperture in lamiera ondulata o non verniciata murature in cemento a vista finestre e porte con dimensioni anomale intonaci di colore non coerente torrette e comignoli anomali Deposito</p>	<p>agricolo abitativo</p>

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
 coerenza col processo tipologico **Bassa**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>altro</p> <p>ambienti</p> <p>Fienile 1.1.01 Fuoco 3.2.01 Letto 3.1.02 Stalla 1.1.07</p>	<p>Edificio probabilmente sorto in più fasi: impianto secondo il tipo A.2 (ante 1806); successiva addizione della porzione abitativa sul prospetto 2 (1860); addizione di una seconda porzione abitativa sul prospetto 4, raggiungendo così la conformazione del tipo C.5.d; addizione della ritonda 3.2 e del piccolo locale sul prospetto 2; ampliamento con tettoia sul prospetto 3; trasformazione residenziale della stalla.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **009**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco del prospetto 4 è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 1.2, 2.1, 3.1 o 3.2.

altre prescrizioni specifiche
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo C.5.d. Nel caso di trasformazione d'uso del fienile sia eliminato il prolungamento della copertura sul prospetto 3.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **010** c. c. **MEZZANO** particella **.684/41** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601001 AL MEZ0601004**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	assente			bosco					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	C	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	P			agricolo
		stato generale	P			utilizzo
		materiali copertura				abbandonato

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.07	Edificio unitario.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area a bosco - art. 49

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**L'intervento di recupero dovrà conservare il tipo edilizio documentato.
L'intervento di recupero dovrà riproporre gli ambienti documentati.**

prospetto 3 prospetto 4



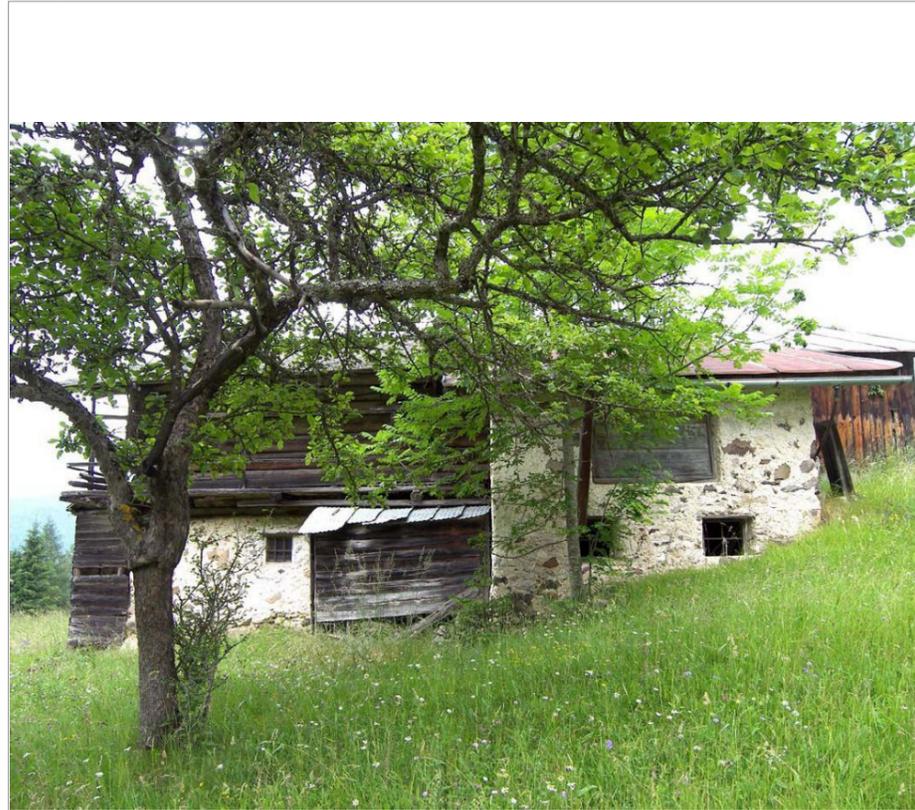
area omogenea **MEZ 06** edificio n. **011** c. c. **MEZZANO** particella **.684/27** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601101 AL MEZ0601113**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto	prato	da frutta	salesà battuto di cemento			fontana/làip deposito

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"W.G.B.R.L.J.8. + J 2. GO A ^D . 9.M ^A ." architrave porta fienile materiali copertura lamiera tegole cemento	stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	agricolo abitativo
		stato generale	B			utilizzo temporaneo
		leggibilità del processo edilizio	Media			
		coerenza col processo tipologico	Media			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	C.5.d ambienti Fienile 1.1.01 Fuoco 3.2.01 Letto 3.1.02 Stalla 1.1.07	Edificio sorto in diverse fasi: impianto del copro centrale secondo il tipo A.2 (1812); addizione del volume abitativo sul prospetto 4 (raggiungendo il tipo A.4); ulteriore addizione di un corpo in muratura con annesso e letto sul prospetto 2 raggiungendo il tipo C.5.d; superfetazioni in assito sui prospetti 1, 2 e 3.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 1.2, 2.1, 3.1 o 3.2.

altre prescrizioni specifiche
**L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 1 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 2.
Il volume aggiunto sul prospetto 3 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.
Inserimento della Ritonda subordinato alle precedenti prescrizioni.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **012** c. c. **MEZZANO** particella **.1000** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601201 AL MEZ0601204**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato		battuto di cemento			

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Media			
		significatività storica	Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	L.4	Piccolo annesso unitario in muratura, riferibile ai tipi L.4 anche se girato di 90 gradi a causa della modesta pendenza del terreno.	
	ambienti		
	altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fuoco 1.3.05.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **013** c. c. **MEZZANO** particella **.938** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601301 AL MEZ0601308**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto	prato		flòster battuto di cemento			gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	incisione sul colmo a valle: "CG 19 ..." tracciato sull'intonaco fresco sul prospetto 1, a fianco della porta tamponata sulla sinistra: "... L1882 /BA" facciata valle	stato copertura	B	iscrizioni	intonaci cementizi murature in cemento a vista Corpo sul retro seminterrato	abitativo
	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	tegole cemento					temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.1.2	Edificio sorto in più fasi: impianto secondo un tipo non più rilevabile nel 1882 (vedi la datazione e la porta tamponata sulla sinistra); completa ristrutturazione e ampliamento dell'edificio secondo il tipo E.4.1.2; addizione delle tettoia a valle.	
	ambienti		
	Letto 2.1.01 Fuoco 2.1.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **013**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 2.1 o 3.1.

altre prescrizioni specifiche

Inserimento della Ritonda subordinato alla rimozione della superfetazione sul prospetto 1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **014** c. c. **MEZZANO** particella **.684/40** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601401 AL MEZ0601409**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato bosco					deposito gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	incisione sul colmo: "+ L J78i S L F"	stato copertura	B	iscrizioni "chiavi" del Blockbau	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario risalente al 1781 al quale è stato addossata una superfetazione in assito sui prospetti 1 e 4.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **014**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 1/4.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **015** c. c. **MEZZANO** particella **.684/71** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601501 AL MEZ0601511**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			prato bosco	altre				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>“1740” sopra intonaco che incornicia finestra a valle</p>	<p>M</p> <p>B</p> <p>M</p>	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	<p>agricolo abitativo</p>
	materiali copertura				utilizzo
	lamiera				temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>H.3</p> <p>ambienti</p> <p>Fuoco 1.3.06</p> <p>Fuoco 1.3.05</p>	<p>Edificio unitario edificato nel 1740 sul tipo F.3 e Fuoco 1.3.5 al quale era stato addossato un secondo Fuoco 1.3.6, in prolungamento del prospetto 4, raggiungendo così un tipo H.3. Questa seconda porzione è attualmente crollata e abbandonata.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **016** c. c. **MEZZANO** particella **.1308** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601601 AL MEZ0601611**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto fossa biologica pannelli solari antenna/parabola tv	prato orto bosco	da frutta igna	battuto di cemento lastre	staccionate in legno	di contenimento	fontana/làip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione su colmo riutilizzato come mensola per la tettoia sul prospetto 4: "L'1949"	B	iscrizioni	altro antenne e impianti similiari Serramenti Fontana	abitativo
	stato copertura				utilizzo
	stato generale	B			temporaneo
	materiali copertura				
	scandole				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
 coerenza col processo tipologico **Bassa**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	F.4	Edificio sorto in più fasi: probabile impianto secondo il tipo F.4 (forse nel 1949); aggiunzione della ritonda 3.1 sul prospetto 2; riuso del sottotetto con formazione del controtimpano inappropriato sul prospetto 1; aggiunzione della tettoia sul prospetto 4.	
	ambienti		
	Fuoco 2.1.01 Letto 2.3.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **016**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Usso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 3 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **017** c. c. **MEZZANO** particella **.844** riferimenti fotografici **DAL MEZ0601701 AL MEZ0601707**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista	esterni	acquedotto	prato		Lastre in graniglia lastre salesà			deposito

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sull'intonaco della facciata a valle: "W / DSD E. 1887 / R. 1918 DSI" Dipinto sulla facciata est: "VILLA FEDAI"	stato copertura	M	iscrizioni	materiali incoerenti tecniche incoerenti	abitativo
	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	tegole cemento					temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Fuoco 2.1.01 altro	Edificio su tre livelli, condizionato dalla giacitura pianeggiante che ha causato l'impianto secondo un tipo simile all'F.4 ma ruotato di 90 gradi. Le riprese degli intonaci (vedi prospetti 1 e 3) suggeriscono un impianto iniziale secondo il tipo F.3 (databile al 1887?), poi soprelevato (nel 1918, a causa di danni di guerra?) e, ancora successivamente, ampliato sul prospetto 4 col giroscale e la ritonda 3.1. Come dice l'iscrizione sbiadita, l'intentp era realizzare un "villa" quindi difficilmente riconducibile al processo tipologico della baite.	

prospetto 1 prospetto 2



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **017**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

Empty box for additional specific interventions.

Indicazioni di intervento

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

**Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo F.3 e per l'ambiente Letto 2.3.01.
L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.
Ripristino del camino della ritonda esistente secondo la scheda COMIGNOLI.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **018** c. c. **MEZZANO** particella **.684/39** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601801 AL MEZ0601807**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista			prato					Cisterna

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sul vecchio architrave conservato sopra il successivo: "L D L 17 + 72 DL" Incisione sull'architrave più recente della porta del fienile: "W [...] LL + 1875" Sopra cisterna: "W/BD1951" Graffito su placca di intonaco sul prospetto 1: "1952"	stato copertura	B	iscrizioni	intonaci cementizi	agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.07	Edificio unitario risalente al 1772 e rimaneggiato nel 1875 (ricostruzione dei timpani?). La data 1952 si riferisce probabilmente agli interventi di revisione dei fori sul prospetto 1 e 4.	

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **018**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **019** c. c. **MEZZANO** particella **.684/38** riferimenti fotografie **DAL MEZ0601901 AL MEZ0601910**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Graffiti sulla facciata a valle: W/W DSDE/L1853"; WSDS/1857"; "W D" (incompiuta entro specchio epigrafico) Graffiti sul prospetto 2: "SGW+"; "BG"; "+L1815"; "MT 1917"	stato copertura	B	iscrizioni graffiti Finestre strombate a feritoia Tetto a "Cason"		abitativo
	stato generale	B			utilizzo	
	materiali copertura				temporaneo	
	tegole cemento					

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.2 ambienti Fuoco 1.2.04	Edificio forse sorto in due fasi (vedi discontinuità degli intonaci sulle facciate 4 e 2): impianto della porzione a valle secondo il tipo E.3.1 e successivo ampliamento verso monte raggiungendo il tipo E.3.2.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **019**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Restauro

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Potrà essere inserito un comignolo di cui alla scheda COMIGNOLI.

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **020** c. c. **MEZZANO** particella **.1270** riferimenti fotografie **DAL MEZ0602001 AL MEZ0602005**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni interni		prato	altre				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sopra catena capriata: "BR 1984"	stato copertura	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Tettoie murature in cemento a vista	agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Media**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario costruito nel 1954, in parte riferibile al tipo A.2, salvo l'assenza della parete a valle sul prospetto 1. Sui prospetti 2 e 4 superfetazioni in assito.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01 altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **020**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio A.2.
Gli ambienti non rilevabili dovranno essere individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 2 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **021** c. c. **MEZZANO** particella **.684/34** riferimenti fotografie **DAL MEZ0602101 AL MEZ0602120**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato orto	da frutta	salesà	staccionate in legno	di contenimento	fontana/làip altro

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	<p>“1758” spezzone di vecchia trave posto tra le travi della copertua a monte</p> <p>“WBSFF + L 1814” sopra trave tabià</p> <p>iscrizioni sulla porta: vedi foto</p>	<p>stato copertura</p> <p>stato generale</p>	<p>iscrizioni</p> <p>altro</p>	<p>intonaci cementizi</p>	<p>agricolo</p>

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio **Media**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>altro</p> <p>ambienti</p> <p>Stalla 1.2.01</p> <p>Fienile 1.1.01</p> <p>Fienile 1.1.06</p>	<p>Edificio sorto in più fasi: probabile impianto nel 1758; parziale rifacimento (della parte in legno?) nel 1814 secondo il tipo C.2; aggiunta di un volume d'ampliamento della stalla sul prospetto 2; altro ampliamento non abitativo sul prospetto 4, raggiungendo una conformazione simile al tipo C.4. ma con ambienti differenti.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **021**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio C.4.
Gli ambienti non rilevabili dovranno essere individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.**



prospetto 3 prospetto 4