

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **045** c. c. **MEZZANO** particella **4583/1** riferimenti fotografie **DAL MEZ0604501 AL MEZ0604505**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			bosco					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni <input type="text" value="P"/> stato copertura <input type="text" value="P"/> stato generale <input type="text" value="P"/>	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		materiali copertura <input type="text"/>			abitativo utilizzo abbandonato

leggibilità del processo edilizio
 coerenza col processo tipologico
 significatività storica

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.2 ambienti Fuoco 1.2.03	Edificio unitario. Riferibile al Fuoco 1.2.03, privo di finestre sul fronte a valle.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **045**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area a bosco - art. 49

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento di recupero dovrà conservare il tipo edilizio documentato.

L'intervento di recupero dovrà riproporre gli ambienti documentati.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **046** c. c. **MEZZANO** particella **.687/50** riferimenti fotografie **DAL MEZ0604601 AL MEZ0604620**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto	prato campi orto		salesà	staccionate in legno		gabinetto legnaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sul colmo: "AB 1926"	stato copertura	B	iscrizioni Salesà		agricolo abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Media**

significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.4.d.1	Edificio unitario risalente al 1926. Sui prospetti 1, 3 e 4, superfetazioni successive in assito.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.07 Stalla 1.1.07 Fuoco 3.2.01 Letto 3.2.03		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **046**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 1 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico delle superfetazioni sui prospetti 3 e 4.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **047** c. c. **MEZZANO** particella **.688/2** riferimenti fotografici **DAL MEZ0604701 AL MEZ0604725**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata		acquedotto	prato campi orto	da frutta	salesà			barc fontana/laip gabinetto Concimaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione architrave sopra porta stalla: "16+20" Incisione sul colmo: "W GL 1934" Incisione su targa in intonaco posta sopra la porta della stalla succitata: "W / L 1947 / O. c."	B B B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata tecniche incoerenti murature in cemento a vista	agricolo abitativo
	materiali copertura	stato copertura			utilizzo
	lamiera	stato generale			temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Alta**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Fienile 1.1.14 Stalla 1.1.08 Fuoco 2.2.01 Letto 2.2.02 altro	Grande edificio sorto in più fasi: impianto della porzione rustica, secondo il tipo C.2 (ma con le stalle ruotate di 90°) probabilmente nel 1620; successiva addizione (nel 1934) della porzione abitativa sul prospetto 1, riferibile al tipo E.4.2 ma con tre piani, raggiungendo un assetto inconsueto rispetto a quelli del processo tipologico; interventi di ristrutturazione delle stalle nel 1947; ampliamento della porzione abitativa sul prospetto 2 e del fienile con un'addizione sul medesimo prospetto verso monte.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **047**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Restauro

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Il corpo abitativo a valle è soggetto a Risanamento Conservativo.

altre prescrizioni specifiche
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati e rispettivamente per le parti riferibili all'uno e all'altro, le indicazioni del Manuale Tipologico per i tipi C.2 e E.4.2. L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 2.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **048** c. c. **MEZZANO** particella **.895** riferimenti fotografie **DAL MEZ0604801 AL MEZ0604805**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	esterni	acquedotto	prato	da frutta	battuto di cemento		di sostegno	barc deposito

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione su colmo: "BF 1927" materiali copertura lamiera	B B B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Bassa**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Letto 3.2.01 Fuoco 2.1.01 altro	Edificio sorto in più fasi: impianto (nel 1927) secondo il tipo H.4; successiva addizione sui prospetti 3/4 di un altro ambiente raggiungendo così un assetto incongruo col processo tipologico; prolungamento della falda a valle a formare una tettoia.	

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **048**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Usso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo H.4.

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **049** c. c. **MEZZANO** particella **.688/1** riferimenti fotografie **DAL MEZ0604901 AL MEZ0604906**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata		acquedotto	prato	altre	battuto di cemento		di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		intonaci cementizi materiali incoerenti	abitativo
		stato generale B			utilizzo
		materiali copertura			temporaneo
		lamiera tegole cemento			
		leggibilità del processo edilizio Bassa			
		coerenza col processo tipologico Media			
		significatività storica Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	G.4	Edificio sorto in più fasi difficilmente ricostruibili, anche a causa dei diversi trattamenti subiti dalle sue varie porzioni. L'assetto attuale si avvicina al tipo G.4 con il Fuoco di sinistra diviso in due locali e con un ingresso unico al letto. È quindi solo in parte riferibile al processo tipologico.	
	ambienti		
	Letto 2.1.02 Fuoco 2.1.01 altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **049**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Usso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Sugli ambienti Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 1.2, 2.1, 3.1 o 3.2.

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fuoco 2.1.02.

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 2.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **050** c. c. **MEZZANO** particella **.700** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605001 AL MEZ0605005**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			bosco					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura M			agricolo
		stato generale M			utilizzo
		materiali copertura			abbandonato
		scandole			

leggibilità del processo edilizio **Alta**
coerenza col processo tipologico **Alta**
significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.1	Edificio unitario.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **050**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area a bosco - art. 49

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **051** c. c. **MEZZANO** particella **.699** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605101 AL MEZ0605107**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto pannelli solari antenna/parabola tv	prato		salesà battuto di cemento	staccionate in legno		gabinetto legnaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sul colmo: “- L1801” Entro targa incisa sull’intonaco fresco sul prospetto 1, sull’angolare di destra: “F. G. B. FF. / Li 9 L... 1807”	stato copertura B stato generale B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
		materiali copertura			utilizzo
		lamiera			temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Media**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	C.4 ambienti Stalla 1.2.01 Fuoco 3.2.01 Letto 3.1.02 Fienile 1.1.08 Stalla 1.1.07	Edificio sorto in più fasi: probabile impianto (1801?) della parte di sinistra del corpo agricolo secondo il tipo A.2; rimozione della copertura e ampliamento per addizione al prospetto 2 di una seconda stalla (vedi posizione porta e tre angolari del fienile) con copertura simmetrica e raggiungendo così il tipo C.2 (1807); addizione sul prospetto 2 di un corpo abitativo con pendenza di falda incongrua e ritonda 2.1 (a pianta quadrata e camino mozzo) raggiungendo il tipo C.4; trasformazione d'uso della porzione agricola rimaneggiando i tamponamenti e inserendo le finestre sui prospetti 3 e 4; recenti superfetazioni in legno sui prospetti 2, 3 e 4.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **051**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Il corpo abitativo sul prospetto 2 è sottoposto a Ristrutturazione Edilizia. L'intervento dovrà ricondurre l'edificio alla conformazione volumetrica del tipo edilizio A.4.d.2. Gli ambienti interessati dovranno essere ricondotti a quelli individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo. L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 3 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico delle superfetazioni sui prospetti 2 e 4. Sia ripristinato il camino della ritonda nel rispetto della scheda COMIGNOLI.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **052** c. c. **MEZZANO** particella **.917** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605201 AL MEZ0605210**

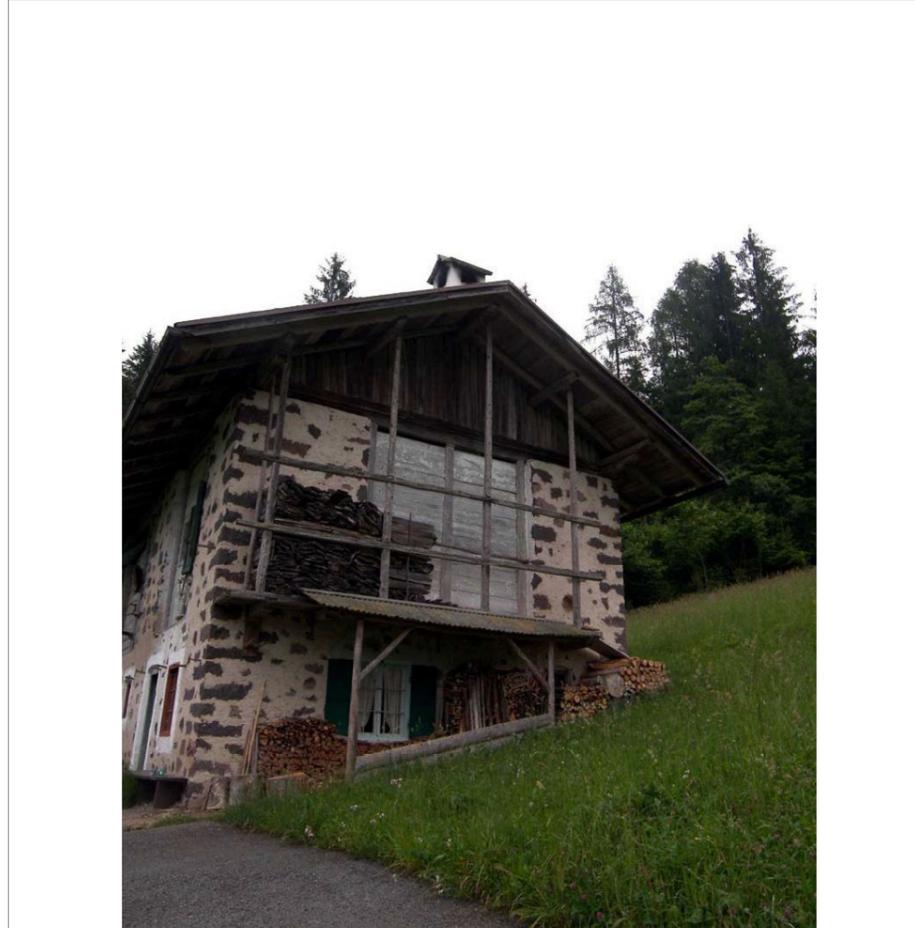
Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto	prato	da frutta	lastre battuto di cemento	staccionate in legno		gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sul legno di colmo: "F. GP. L 1927" Incisione su targa in intonaco sul camino: "FPG. / 1990."	stato copertura	B	iscrizioni		agricolo abitativo
	stato generale	B			utilizzo	
	materiali copertura				temporaneo	
	tegole cemento					

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Media**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.4 ambienti Fuoco 3.2.01 Fienile 1.3.06 Stalla 1.1.07 altro	Edificio unitario risalente al 1927 e riferibile al tipo B.4 (vedi porte a monte) anche se dotato di tamponamento in assito sulle pareti dell'ambiente letto; successiva ristrutturazione del Letto con inserimento delle finestre sul prospetto 1; recenti superfetazioni in legno sui prospetti 2 e 4.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **052**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

L'intervento preveda la rimozione della tettoia sul prospetto 4.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **053** c. c. **MEZZANO** particella **.705/1.1388** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605301 AL MEZ0605305**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto fossa a tenuta	prato	da frutta	lastre battuto di cemento		di contenimento	fontana/làip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi	abitativo agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Bassa			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio sorto in più fasi: impianto secondo il tipo B.2 del corpo di sinistra; addizione di un corpo abitativo sul prospetto 2, raggiungendo così il tipo B.4; addizione di un ulteriore corpo abitativo dal fronte ampio, sempre sul prospetto 2, raggiungendo così una configurazione inusuale per il processo tipologico; addizione di un gabinetto in muratura sul prospetto 2 e di un pollaio in legno sul prospetto 4; ristrutturazione della porzione centrale con parziale trasformazione della stalla e apertura di una finestra in posizione incongrua.	
	ambienti		
	Fienile 1.3.01 Fuoco 3.2.01 Letto 3.2.01 Letto 3.2.02 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **053**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 1.2, 2.1, 3.1 o 3.2.

altre prescrizioni specifiche
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo B.4. L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati. Le murature della parte rimaneggiata siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2. Ritonda ammessa solo in sostituzione della superfetazione sul prospetto 2.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **054** c. c. **MEZZANO** particella **.705/2** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605401 AL MEZ0605406**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto	prato				di contenimento	Capitello

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi finestre e porte con dimensioni anomale	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>altro</p> <p>ambienti</p> <p>Fuoco 2.1.01</p> <p>Letto 2.3.02</p> <p>altro</p>	<p>Edificio sorto in più fasi, rese difficilmente leggibili dai recenti interventi di omogeneizzazione delle facciate: probabile impianto secondo il tipo F.4; aggiunta di un corpo interrato sul prospetto 2; successiva aggiunta di un ulteriore corpo, più ridotto, al primo piano; ristrutturazione della copertura con prolungamento a mo' di tettoia sul prospetto 2 e totale rifacimento degli intonaci, raggiungendo un assetto incongruo rispetto al processo tipologico.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **054**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Usso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio F.4.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **055** c. c. **MEZZANO** particella **.706** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605501 AL MEZ0605510**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni interni	acquedotto fossa a tenuta	prato orto		battuto di cemento			deposito

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	Incisione sul colmo del prospetto 4: "WPFL 1885"	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata murature in laterizio a vista intonaci cementizi	agricolo abitativo
	stato copertura	B			utilizzo
	stato generale	B			temporaneo
	materiali copertura				
	lamiera				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.4	Edificio unitario sorto secondo il tipo B.4; successiva addizione di superfetazioni in legno sui prospetti 3 e 4; recente allargamento della porta della stalla a protone da garage.	
	ambienti		
	Fuoco 3.2.01 Letto 3.2.01 Fienile 1.3.06 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **055**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

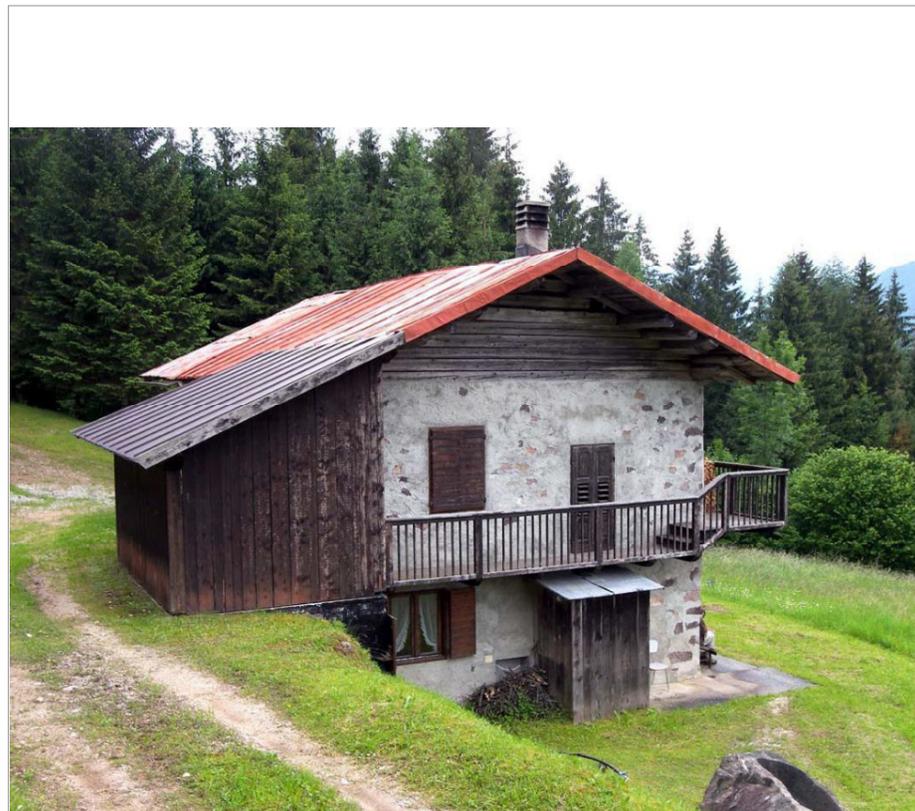
usi potenziali
**Usso tradizionale
Usso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.

Il volume aggiunto sul prospetto 3 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **056** c. c. **MEZZANO** particella **.687/37** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605601 AL MEZ0605606**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto	prato		Lastre in graniglia	staccionate in legno	di contenimento	gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	M		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo abitativo
		stato generale	M			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Media			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.4	Edificio sorto in due fasi (vedi ripresa della muratura sul prospetto 1): impianto secondo il tipo B.2 e successivo ampliamento a raggiungere il tipo B.4 mediante addizione di un Letto composto dalle strutture tipiche del Fienile 13.6; successiva addizione di un gabinetto in assito sul prospetto 2.	
	ambienti		
	Fienile 1.3.01 Fuoco 3.2.01 Stalla 1.1.07 altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **056**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fienile 1.3.06.

prospetto 3 prospetto 4



prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **057**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 1.2, 2.1, 3.1 o 3.2.

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **058** c. c. **MEZZANO** particella **.695/2** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605801 AL MEZ0605808**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	C	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"L 1833" incisione su trave di colmo Numerose altre iscrizioni sulle pareti, dalla metà del 1800 alla metà del 1900	stato copertura	M	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
	stato generale	M			utilizzo	
	materiali copertura				temporaneo	
	lamiera					
	leggibilità del processo edilizio	Alta				
	coerenza col processo tipologico	Alta				
	significatività storica	Alta				

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.2 ambienti Fuoco 1.2.04	Edificio unitario risalente al 1833.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **058**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Sul prospetto 4 dell'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 3.1.

altre prescrizioni specifiche

Siano conservate le elevazioni esistenti.

Le iscrizioni presenti in facciata siano conservate e sottoposte a restauro.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **059** c. c. **MEZZANO** particella **.698** riferimenti fotografie **DAL MEZ0605901 AL MEZ0605916**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto fossa biologica	bosco	da frutta	battuto di cemento Lastre graniglia	staccionate in legno	di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Bassa**

coerenza col processo tipologico **Bassa**

significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Fuoco 2.1.01 Letto 2.3.01 altro	Edificio di recente ricostruito cancellandone in buona parte la leggibilità. Probabili fasi: impianto del corpo centrale secondo il tipo F.4; successiva addizione del volume sul prospetto 2, di quello sul prospetto 4 e del prolungamento sul prospetto 3. Si è così raggiunto un assetto non riconducibile ai tipi del manuale.	In fase di ristrutturazione

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **059**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo F.4.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **060** c. c. **MEZZANO** particella **.697** riferimenti fotografie **DAL MEZ0606001 AL MEZ0606005**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni		prato bosco	cespugli				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"1888" incisione sulla malta della spalletta destra della porta della stalla materiali copertura lamiera	B B B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo utilizzo temporaneo

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.07	Edificio unitario risalente al 1888.	

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **060**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **061** c. c. **MEZZANO** particella **.696** riferimenti fotografie **DAL MEZ0606101 AL MEZ0606105**

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto fossa biologica	prato bosco	altre	Lastre graniglia		di contenimento	Vasche di raccolta dell'acqua

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“WVE D.B.F.L J ...” incisione sulla trave di colmo	stato copertura	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Serramenti di recupero intonaci cementizi murature in cemento a vista	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Bassa			
		coerenza col processo tipologico	Media			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.1.2	Edificio probabilmente unitario (forse risalente a fine Ottocento/primo Novecento) ma anche uniformato da una ristrutturazione abbastanza recente che ne ha in parte rivisto i fori (v. prospetti 2 e 3). Sul prospetto 4, superfetazione in muratura. Sul prospetto 2, cisterna interrata.	
	ambienti		
	Fuoco 2.1.01 Letto 2.1.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **061**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

Sull'ambiente Fuoco è ammesso l'inserimento della RITONDA 1.1, 2.1 o 3.1.

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 4.

Ritonda ammessa solo previa rimozione della superfetazione sul prospetto 4.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **MEZ 06** edificio n. **062** c. c. **MEZZANO** particella **.1337** riferimenti fotografie **DAL MEZ0606201 AL MEZ0606204**

Perimetro	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto fossa biologica pannelli solari antenna/parabola tv	prato bosco		Lastre graniglia	staccionate in legno	di contenimento	barbecue legnaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		murature in cemento a vista intonaci cementizi antenne e impianti simili Lavandino	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Bassa			
		coerenza col processo tipologico	Bassa			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Fienile 1.3.02 Stalla 1.1.07 altro	Edificio unitario riferibile al tipo B.2 fatto oggetto di numerosi interventi di ristrutturazione impropri (porta e finestre stalla, nuova porta fienile prospetto 2) e di un ampliamento sul prospetto 3 che lo ha reso incongruo rispetto al processo tipologico. Sul fianco sinistro dell'edificio, locale interrato.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **062**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio B.2.
Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con
ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del
Manuale Tipologico relativa al tipo.**

prospetto 3 prospetto 4



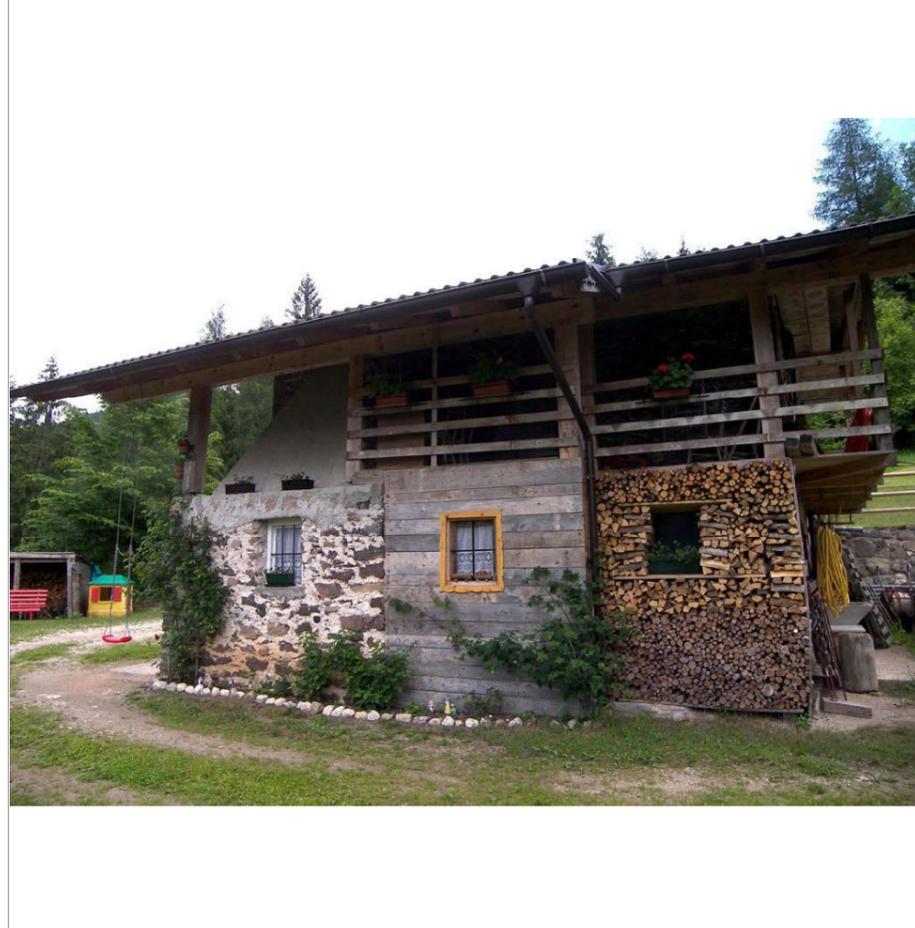
area omogenea **MEZ 06** edificio n. **063** c. c. **MEZZANO** particella **.689/7** riferimenti fotografie **DAL MEZ0606301 AL MEZ0606308**

Perimetro	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto fossa biologica pannelli solari antenna/parabola tv	prato	da frutta	battuto di cemento			fontana/làip legnaia

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“FL 1948 ZA” incisione su una assicella ricollocata su una trave	stato copertura	B	iscrizioni dipinti: Decorazioni ad angolo a riquadri gialli e bianchi	antenne e impianti simili intonaci cementizi Interrato Serramenti di recupero	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Bassa			
		coerenza col processo tipologico	Bassa			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro ambienti Letto 2.3.01 Fuoco 1.2.03	Edificio di difficile lettura a causa dei numerosi interventi di ristrutturazione subiti e a causa dell'influenza della giacitura del terreno. Fasi ipotetiche: impianto secondo il tipo E.3.1 (vedi i resti di bugne d'angolo color ocra sullo spigolo tra i prospetti 1 e 2); ampliamento (1948?) in profondità, con addizione della ritonda 1.2 e ricavando un Fuoco 1.2.5 che porta un Letto 2.3.1 con ampia tettoia. Si è così ottenuto un edificio riferibile in parte al tipo E.4.2 e in parte all'F.4. Ad interventi più recenti sono da assegnare le superfetazioni sul prospetto 2 e il garage con terrazza sul prospetto 1/4.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **063**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Usso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio E.4.2. Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo. L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 2.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **064** c. c. **MEZZANO** particella **.689/6** riferimenti fotografie **DAL MEZ0606401 AL MEZ0606404**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto fossa biologica pannelli solari antenna/parabola tv	prato	altre da frutta cespugli	salesà Lastre graniglia	staccionate in legno	di contenimento	barbecue fontana/laip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		antenne e impianti simili torrette e comignoli anomali Finestre e porte di recupero	abitativo agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Media			
		coerenza col processo tipologico	Media			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.4	Edificio forse unitario, riferibile al tipo A.4. Fatto oggetto di recenti interventi di riuso abitativo inappropriati (nuove porte e finestre sul fienile prospetti 1 e 2).	
	ambienti		
	Fienile 1.1.06 Fuoco 3.2.02 Stalla 1.1.07 altro		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **064**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Letto 3.1.2.

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **065** c. c. **MEZZANO** particella **4417/3** riferimenti fotografie **DAL MEZ0606501 AL MEZ0606504**

Perinence	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	M			di servizio
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		scandole				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	F.3	Edificio unitario.	Uso attuale (di servizio): Deposito
	ambienti		
	Fuoco 1.3.02		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **MEZ 06** edificio n. **065**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Area agricola II - art. 47

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3 prospetto 4

