

ART. 19  
Z307

Parco naturale di Paneveggio-Pale di S.Martino

ART. 18  
Z328

Zone speciali di conservazione IT3120126 Val Noana

ART. 20  
Z317

Riserve locali

ART. 19 c.6  
Z326

Bene del patrimonio dolomitico

ART. 24  
A101

Inselementi storici

ART. 24  
A102

Elementi storici isolati

ART. 29  
A203

Restaurom

Art. 30  
A204

Risanamento conservativo

Art. 31  
A205

Ristrutturazione edilizia

ART.33  
A207

Demolizione e ricostruzione

ART.32  
A208

Demolizione

ART. 48  
N.d'A.-PEM  
A301

Patrimonio edilizio montano  
n = R1, R2, R3, R4, R5  
n = destinazione d'uso

ART. 48  
N.d'A.-PEM  
Z901

Ambiti territoriali di riferimento

AREE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

ART. 39 c.4  
B101

Aree residenziali esistenti sature

ART. 39 c.6  
B103

Aree residenziali di completamento intensivo

ART. 39 c.5  
B101

Aree residenziali esistenti sature già oggetto di ristrutturazione

ART. 39 c.7  
B103

Aree residenziali di completamento estensivo

AREE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI NUOVA ESPANSIONE E DI RIQUALIFICAZIONE

ART. 39 c.8  
C101

Aree residenziali di espansione intensiva

ART. 39 c.9  
C101

Aree residenziali di espansione estensiva

ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

ART. 39 ter c.3  
D201

Aree per alberghi

ART. 39 ter c.4  
D207

Aree per rifugi alpini

ART. 39 ter. c.5  
D214

Aree di sosta attrezzate per autocaravan

ZONE D - AREE PRODUTTIVE E COMMERCIALI

ART. 40.1  
D101

Aree produttive di livello provinciale

ART. 40.1  
D102

Aree produttiva di livello provinciale di progetto

ART. 40.1  
D103

Aree produttive di livello provinciale di riserva

ART. 40.4  
D110

Aree multifunzionali

ART. 40.3  
D121

Aree commerciali al dettaglio

ART. 40.2  
D104

Aree produttive di livello locale

ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ AGRO - SILVO - PASTORALI E AD ELEVATA INTEGRITÀ

ART. 47  
E103

Aree agricole del PUP

ART. 47  
E110

Aree agricole di rilevanza locale

ART. 47  
E104

Aree agricole di pregio

ART. 50  
E107

Aree a pascolo

ART. 49  
E106

Aree a bosco

ART. 39.1  
H101

Verde privato

ART. 51  
E108

Aree ad elevata integrità

ART. 43ter  
G116

Piantumazioni lineari

ART. 54  
F301

Viabilità principale esistente

ART. 54  
F601

Viabilità locale esistente

ART. 54  
F603

Viabilità locale di progetto

ART. 54, 2bis  
H106

Viabilità privata

ART. 54  
F412

Strade di quarta categoria esistenti

ART. 44  
H103

Aree a parcheggio privato

ART. 44  
F305

Aree a parcheggio esistenti

ART. 55  
F420

Piste ciclabili esistenti

ART. 54  
F303

Viabilità principale di progetto

ART. 54  
F417

Strade locali esistenti

ART. 54  
F602

Viabilità locale di potenziamento

ART. 54  
F409

Strade di terza categoria esistenti

ART. 54  
F411

Strade di terza categoria di progetto

ART. 44 c.5  
F307

Aree a parcheggio esistenti al coperto

ART. 44  
F306

Aree a parcheggio di progetto

ART. 54  
Z902

Tracciato strade

ZONE G - FASCE DI RISPETTO

ART. 52 c.3.3  
G101

Aree di rispetto cimiteriale

ART. 52 c.3.6  
Z604

Siti soggetti a bonifica ambientale

ART. 22, c.5  
Z310

Aree di rispetto dei laghi

ART. 52 c.3.4  
G103

Aree di rispetto stradali

PIANI ATTUATIVI

ART. 58  
Z502

Piano attuativo a fini speciali

ART. 59  
Z504

Piano attuativo di lottizzazione

ART. 60  
Z509

Progetti convenzionati

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

ART. 60  
Z602

Riferimento normativo

ART. 39,c.2.2  
Z602

Destinazione prima casa

ART. 46 c.10  
Z601

Riferimento normativo

ART. 2bis  
Z610

Vincolo decennale

ART. 2bis, c.2  
Z900

Vincolo decennale variante 2018

ALTRE INDICAZIONI CARTOGRAFICHE

V100

Varianti cartografiche areolari

ART. 46  
L108\_P

Area estrattiva all'aperto

PERTINENZE

ART. 11bis  
A406

Spazi di pertinenza a verde

ART. 11bis  
A404

Spazi privati di pertinenza degli edifici

ART. 11bis  
A401

Spazi di pertinenza a verde di minore interesse

ART. 43  
F205

Attrezzature religiose

ART. 11bis  
A409

Spazi pedonali

ART. 11bis  
A402

Spazi pubblici

ART. 46bis  
F803

Aree per infrastrutture tecnologiche per la telefonia

ART. 43, c.2  
F303

Verde attrezzato

ART. 52 c.3.3  
F801

Aree per attrezzature cimiteriali

PIANO ATTUATIVO

ART. 60  
Z509

Progetti convenzionati

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

ART. 11 bis, c.5  
Z318

Manufatti di origine storica

ART. 22, c.6  
Z301

Manufatti o siti di interesse culturale con vincolo diretto

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI MEZZANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE anno 2023

ZONIZZAZIONE

STATO DI VARIANTE

LEGENDA

STUDIO DI PROGETTAZIONE S.T.A.C.C.  
Arch. Vittorio Cerqueni  
Via Roma 7/a - 38054 Primiero S.M. di C. (Tn)  
tel.0439 763974 - cell. 3283331303  
e-mail: arch.cerqueni@libero.it  
vittorio.cerqueni@archworldpec.it  
CRQVTR56T10L329A - P.IVA 01353990227

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. VITTORIO CERQUENI

ISCRIZIONE ALBO N°530