



COMUNE DI MEZZANO: ALIQUOTE I.C.I. per l'anno 2008

Il Comune di Mezzano non ha assunto alcuna deliberazione per quanto riguarda le aliquote I.C.I. per l'anno 2008, quindi rimangono invariate rispetto a quelle del 2007:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Abitazione principale e una sua pertinenza (art. 6 del Regol. I.C.I.): | 4 per mille |
| 2. Aliquota ordinaria: | 5 per mille |
| 3. Aliquota sulle AREE EDIFICABILI: | 4 per mille |
| 4. Detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale compresa una pertinenza (art. 6 del Regol. I.C.I.): | €uro 180** |

**A tale riguardo si ritiene utile ricordare come la L. 244/07 (legge finanziaria 2008) ha integrato l'art. 8 del decreto legislativo n. 504/92, prevedendo che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile dell'immobile. Non può essere superiore a 200 euro e non si applica alle abitazioni di cat. catastale A1, A8 e A9.

Il contribuente quindi dovrà sottrarre dall'imposta dovuta per tale unità immobiliare e relativa pertinenza prima l'importo della detrazione di 180 euro che il Comune ha stabilito e, solo se si verificano le condizioni stabilite per l'applicazione dell'ulteriore detrazione statale, l'importo aggiuntivo pari all'1,33 per mille della base imponibile dell'unità immobiliare in esame, comunque entro il limite dei 200 euro aggiuntivi. Il tutto fino a concorrenza del suo ammontare e rapportandola al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale.

Al riguardo si precisa che questa ulteriore detrazione non può essere applicata alle tipologie di abitazioni che sono assimilate dal Comune a quelle principali (abitazioni concesse in uso gratuito ai familiari, parenti e affini in linea retta entro il 1° grado, anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero).

Si precisa che l'ulteriore detrazione si rende applicabile già in sede di versamento dell'acconto ICI a giugno.

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato in due rate la prima entro il 16 giugno e pari al 50% dell'imposta dovuta ed il saldo dal 1° al 16 dicembre. I versamenti d'imposta non sono dovuti qualora non venga superato l'importo minimo annuo di Euro 12,00. E' possibile effettuare un unico versamento entro il 16 giugno per il totale dell'imposta dovuta. L'importo totale del versamento va arrotondato all'Euro inferiore per importi pari o inferiori ai 50 cent., superiore negli altri casi.

SE SUL BOLLETTINO D'ACCONTO E' INDICATO L'IMPORTO LO STESSO E' CALCOLATO SULLA BASE DELLE NOSTRE RISULTANZE CATASTALI CONTEGGIANDO ANCHE L'ULTERIORE DETRAZIONE STATALE SE SPETTANTE. E' NECESSARIO COMUNQUE PROCEDERE ALLA VERIFICA DEL DOVUTO E QUALORA SI RICONTRASSERO DIFFERENZE DI IMPOSTA, CONTATTARE L'UFFICIO TRIBUTI, CHE PROVVEDERÀ ALLE RETTIFICHE NECESSARIE E ALLA SUCCESSIVA CONSEGNA DEL BOLLETTINO CORRETTO.

NESSUN IMPORTO E' INDICATO SUL BOLLETTINO A SALDO, PERMETTENDO LA MODIFICA DELL'IMPORTO DA VERSARE NEL CASO DI VARIAZIONE DEGLI IMMOBILI NEL CORSO DEL 2008, NON ANCORA COMUNICATI AL COMUNE. QUALORA INVECE I CONTEGGI RISULTASSERO ESATTI, SARÀ SUFFICIENTE RICOPIARE GLI STESSI IMPORTI DELL'ACCONTO SUL BOLLETTINO DA UTILIZZARE PER IL SALDO, IN QUANTO L'IMPOSTA VA VERSATA IN DUE RATE UGUALI OGNUNA PARI AL 50% DELL'IMPOSTA DOVUTA.

I versamenti possono essere eseguiti sul **nuovo ccp 88765318** intestato a **EQUITALIA NOMOS s.p.a. - MEZZANO - TN - ICI**, oppure **con il modello F24**, con la possibilità in questo caso che l'ICI può essere eventualmente portata in compensazione con gli altri tributi dovuti nel periodo.

Regolamenti, modulistica ed istruzioni sono disponibili sul sito web del Comune alla pagina

<http://www.mezzanoimer.com/mezzano/tributi.htm>

Per qualsiasi informazione gli uffici comunali sono aperti con il seguente orario:

il venerdì	mattino ore 8.30/12.00	pomeriggio ore 16.30/17.30
il martedì e giovedì	mattino ore 8.30/12.00	
il mercoledì	mattino ore 8.30/12.00	pomeriggio ore 16.30/18.00

IL RESPONSABILE dell'UFFICIO

- Tullio DALLA SEGA -